

VENTA POR RECEPCIÓN DE OFERTAS

COMPLEJO HOTELERO **132 APARTAMENTOS TURÍSTICOS** **TENDER SALE**

Localización / Location:

COSTA TEGUISE - LANZAROTE (I.CANARIAS)

PLAZO MAXIMO DE CIERRE

30/06/2022 - 16:00:00



VISITAS CONCERTADAS - VIEWING BY APPOINTMENT

info@gutinvest.es Telf: (+34) 932696282

www.gutinvest.es

CONDICIONES ESPECÍFICAS

LAS PRESENTES CONDICIONES ESPECÍFICAS SE COMPLEMENTAN CON LAS CONDICIONES GENERALES DE VENTA

Venta por recepción de ofertas nº- 2402221

Complejo hotelero de 132 apartamentos turísticos - Costa Teguise - Lanzarote (Islas Canarias)

Empresa especializada nombrada por la Admón. Concursal para la ejecución de venta:	Condiciones de venta:
GUTINVEST INTERNATIONAL ASSETS S.L. Tavern nº 57 - 63 08006 Barcelona (España) Telf: (+34) 932696282 Correo electrónico: info@gutininvest.es	Los compradores deberán manifestar y declarar en documento de venta que conocen el estado del bien adquirido y sus condiciones, renunciando a reclamación contra la concursada incluyendo la acción de saneamiento por vicios ocultos.
Fecha máx. de cierre: 30/06/2022 16:00:00	Localización: Costa Teguise - Lanzarote (Canarias)
Días de visita: Mediante cita previa	Los bienes se transmiten libres de gravámenes y cargas.
Comisión sobre oferta : 6% IVA : 21%	Todos los impuestos, tasas, arbitrios, tributos, intereses y gastos relativos a la adjudicación, venta o transmisión de cada bien serán a cargo del adjudicatario o comprador.

Depósito de garantía: Junto a la presentación de oferta vinculante el comprador deberá efectuar el pago como garantía del 5% de la oferta a la cuenta bancaria asignada por la Administración Concursal. En caso de que la oferta no resulte adjudicada, dicho depósito será devuelto al ofertante.

Adjudicación : La Administración Concursal, a través de GUTINVEST, notificará al adjudicatario la aceptación de su oferta, debiendo efectuar el pago del 6% del precio ofertado (más IVA 21%), correspondiente a los gastos y comisión de venta mediante transferencia a:

GUTINVEST-. IBAN Nº.: ES 57 0182 0807 1802 0208 4294 - SWIFT / BIC: BBVAESMM.

Una vez recibida transferencia, se realizará el auto de adjudicación del bien en cuestión.

La entrega de la posesión del bien correspondiente se llevará a cabo en el plazo que se acuerde con los compradores o adjudicatarios, no pudiendo exceder de tres meses desde la fecha del auto de adjudicación .

El pago del precio fijado para la adjudicación o venta de los bienes, descontado el depósito de garantía, se realizará mediante ingreso (efectivo o transferencia) en la cuenta existente a nombre de Sands Beach Resort SL y que será facilitada a los interesados en el momento oportuno.

Al tener las ofertas necesariamente el carácter de vinculantes, si el interesado desiste finalmente de su oferta o no concluye la operación en los plazos indicados se entenderá retirada, perdiendo con ello el depósito/ garantía constituida.

PARA INFORMACIÓN DETALLADA, POR FAVOR, CONTACTE CON NOSOTROS

GUTINVEST

E-MAIL: INFO@GUTINVEST.ES TELEFONO:+34 932 696 282

Proteccion de Datos de Carácter Personal:

De conformidad con lo establecido en la normativa vigente, le informamos que sus datos personales recogidos en el sitio Web mediante la cumplimentación de formularios y / o envíos de correo electrónicos, serán incorporados al sistema de tratamiento titularidad de GUTINVEST INTERNATIONAL ASSETS S.L. Salvo que se especifique lo contrario, se considera necesario completar los datos que se soliciten en los formularios que aparezcan en el Sitio Web, a los efectos de poder ofrecerle debidamente el servicio solicitado. En el caso de no suministrar todos los datos requeridos como necesarios GUTINVEST INTERNATIONAL ASSETS, podrá no proceder al registro del usuario o bien denegar el servicio concreto. En caso de que desee modificar la información asociada a su Cuenta, podrá realizarlo visitando su configuración en el apartado, Datos personales.